

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN SURAT PERNYATAAN.....	v
MOTTO.....	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xxi
RINGKASAN.....	xxii
ABSTRACT.....	xxiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Batasan Masalah.....	9
D. Tujuan Penelitian.....	10
E. Manfaat Penelitian.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Landasan Teori.....	13
1. Aplikasi.....	13
2. Sistem Informasi.....	13
3. <i>Real Estate</i> .....	14
4. <i>UML (Unified Modeling Language)</i> .....	15
5. <i>Framework Codeigniter (CI)</i> .....	20
6. <i>Website</i> .....	21

7. <i>Tools</i> Pendukung .....	23
a. <i>Database</i> .....	23
b. <i>MySQL</i> .....	24
c. <i>PHP</i> .....	25
d. <i>Sublime Text 3.0</i> .....	25
e. <i>XAMPP</i> .....	26
B. Penelitian Sebelumnya .....	26
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Tempat Dan Waktu Penelitian .....	31
B. Metode Pengumpulan Data .....	31
C. Alat Dan Bahan Penelitian .....	34
D. Konsep Penelitian.....	35
<b>BAB IV PEMBAHASAN</b>	
A. Gambaran Objek Penelitian .....	42
1. Sejarah REI Komisariat Banyumas Raya.....	42
2. AD dan ART REI Komisariat Banyumas Raya .....	44
3. Struktur Orgsnisasi REI Komisariat Banyumas Raya.....	46
B. Analisis Hasil .....	47
1. <i>Requirements Planning</i> (Perencanaan Syarat-syarat) .....	47
a. Tujuan Aplikasi .....	48
b. Syarat – Syarat Aplikasi .....	48
2. <i>RAD Design Workshop</i> (Workshop Perancangan RAD) .....	54
a. Perancangan Proses .....	54
b. Perancangan Tabel .....	142
c. Rancangan Antarmuka ( <i>User Interface</i> ) .....	153
3. <i>Implementation</i> (Implementasi) .....	168
a. Pengkodean ( <i>Coding</i> ) .....	168
1) <i>Models</i> .....	169
2) <i>View</i> .....	170
3) <i>Controller</i> .....	171
b. Implementasi Tabel Database .....	173

c. Implementasi Antarmuka .....	182
d. Pengujian ( <i>Testing</i> ) .....	193
1) Pengujian <i>Black Box</i> .....	194
a) Rencana Pengujian .....	194
b) Skenario Pengujian.....	196
2) Pengujian <i>User Acceptance</i> .....	208
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	211
B. Saran.....	211
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Sombol-simbol Diagram <i>Use Case</i> .....	16
Tabel 2.2	Simbol-simbol Diagram Aktivitas .....	17
Tabel 2.3	Simbol-simbol Diagram Kelas .....	18
Tabel 2.4	Simbol - simbol Diagram Sekuen .....	19
Tabel 2.5	Perbedaan dengan Penelitian Terdahulu .....	29
Tabel 4.1	Definisi Skenario <i>Use Case</i> Masyarakat/Pengunjung.....	57
Tabel 4.2	Definisi Skenario <i>Use Case</i> User Login .....	57
Tabel 4.3	Definisi Skenario <i>Use Case</i> User Anggota .....	58
Tabel 4.4	Definisi Definisi Skenario <i>Use Case</i> Admin .....	58
Tabel 4.5	Definisi Aktor.....	59
Tabel 4.6	Tabel <i>adminaccount</i> .....	142
Tabel 4.7	Tabel Beranda .....	143
Tabel 4.8	Tabel History.....	143
Tabel 4.9	Tabel Logo dan Atribut.....	143
Tabel 4.10	Tabel Anggaran Dasar.....	144
Tabel 4.11	Tabel Anggaran Rumah Tangga .....	144
Tabel 4.12	Tabel Bendera .....	144
Tabel 4.13	Tabel Mars REI.....	145
Tabel 4.14	Tabel Sapta Brata .....	145
Tabel 4.15	Tabel Hymne REI .....	145
Tabel 4.16	Tabel Ketua Umum.....	146
Tabel 4.17	Tabel Pengurus.....	146
Tabel 4.18	Tabel <i>Company Account</i> .....	146
Tabel 4.19	Tabel <i>Company Details</i> .....	147
Tabel 4.20	Tabel <i>Office Details</i> .....	147
Tabel 4.21	Tabel <i>Branch Office</i> .....	148
Tabel 4.22	Tabel Jenis <i>Project</i> .....	148
Tabel 4.23	Tabel <i>Project Name</i> .....	148

Tabel 4.24	Tabel Kegiatan .....	149
Tabel 4.25	Tabel Informasi Perumahan .....	149
Tabel 4.26	Tabel Undang–Undang .....	150
Tabel 4.27	Tabel Perpu .....	150
Tabel 4.28	Tabel Peraturan Pemerintah .....	151
Tabel 4.29	Tabel Keputusan Presiden.....	151
Tabel 4.30	Tabel Surat Edaran .....	151
Tabel 4.31	Tabel Peraturan Menteri.....	152
Tabel 4.32	Tabel Perpajakan.....	152
Tabel 4.33	Tabel Lain–Lain .....	152
Tabel 4.34	Tabel Majalah.....	153
Tabel 4.35	Tabel Implementasi <i>adminaccount</i> .....	173
Tabel 4.36	Tabel Implementasi Beranda.....	173
Tabel 4.37	Tabel Implementasi History .....	173
Tabel 4.38	Tabel Implementasi Logo dan Atribut .....	174
Tabel 4.39	Tabel Implementasi Anggaran Dasar.....	174
Tabel 4.40	Tabel Implementasi Anggaran Rumah Tangga.....	174
Tabel 4.41	Tabel Implementasi Bendera.....	174
Tabel 4.42	Tabel Implementasi Mars REI .....	175
Tabel 4.43	Tabel Implementasi Sapta Brata .....	175
Tabel 4.44	Tabel Implementasi Hymne REI.....	175
Tabel 4.45	Tabel Implementasi Ketua Umum .....	176
Tabel 4.46	Tabel Implementasi Pengurus .....	176
Tabel 4.47	Tabel Implementasi <i>Company Account</i> .....	176
Tabel 4.48	Tabel Implementasi <i>Company Details</i> .....	177
Tabel 4.49	Tabel Implementasi <i>Office Details</i> .....	177
Tabel 4.50	Tabel Implementasi <i>Branch Office</i> .....	177
Tabel 4.51	Tabel Implementasi Jenis <i>Project</i> .....	178
Tabel 4.52	Tabel Implementasi <i>Project Name</i> .....	178
Tabel 4.53	Tabel Implementasi Kegiatan .....	178
Tabel 4.54	Tabel Implementasi Informasi Perumahan .....	179

Tabel 4.55	Tabel Implementasi Undang–Undang.....	179
Tabel 4.56	Tabel Implementasi Perpu.....	179
Tabel 4.57	Tabel Implementasi Peraturan Pemerintah .....	180
Tabel 4.58	Tabel Implementasi Keputusan Presiden.....	180
Tabel 4.59	Tabel Implementasi Surat Edaran .....	180
Tabel 4.60	Tabel Implementasi Peraturan Menteri.....	180
Tabel 4.61	Tabel Implementasi Perpajakan .....	181
Tabel 4.62	Tabel Implementasi Lain–Lain .....	181
Tabel 4.63	Tabel Implementasi Majalah.....	181
Tabel 4.64	Rencana Pengujian.....	194
Tabel 4.65	Skenario Pengujian.....	196
Tabel 4.66	Pengujian <i>User Acceptance</i> .....	208



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1	Kerangka Berpikir .....	36
Gambar 3.2	Tahapan Metode Pengembangan Sistem RAD .....	39
Gambar 4.1	<i>Use Case Diagram</i> .....	54
Gambar 4.2	<i>Sequence Diagram Login (Admin)</i> .....	60
Gambar 4.3	<i>Sequence Diagram Login (User)</i> .....	61
Gambar 4.4	<i>Sequence Diagram Tampil Data Sejarah (User)</i> .....	62
Gambar 4.5	<i>Sequence Diagram Kelola Data Sejarah (Admin)</i> .....	63
Gambar 4.6	<i>Sequence Diagram Tampil Data Logo dan Atribut (User)</i> .....	64
Gambar 4.7	<i>Sequence Diagram Kelola Data Logo dan Atribut (Admin)</i> ....	65
Gambar 4.8	<i>Sequence Diagram Tampil Data Anggaran Dasar (User)</i> .....	66
Gambar 4.9	<i>Sequence Diagram Kelola Data Anggaran Dasar (Admin)</i> .....	67
Gambar 4.10	<i>Sequence Diagram Kelola Data Anggaran Rumah Tangga (Admin)</i> .....	68
Gambar 4.11	<i>Sequence Diagram Tampil Data Bendera (User)</i> .....	69
Gambar 4.12	<i>Sequence Diagram Edit Data Bendera (Admin)</i> .....	70
Gambar 4.13	<i>Sequence Diagram Tampil Data Mars (User)</i> .....	71
Gambar 4.14	<i>Sequence Diagram Kelola Data Mars (Admin)</i> .....	72
Gambar 4.15	<i>Sequence Diagram Tampil Data Sapta Brata (User)</i> .....	73
Gambar 4.16	<i>Sequence Diagram Tampil Data Hymne (User)</i> .....	74
Gambar 4.17	<i>Sequence Diagram Tampil Data Ketua Umum (User)</i> .....	75
Gambar 4.18	<i>Sequence Diagram Kelola Data Ketua Umum (Admin)</i> .....	76
Gambar 4.19	<i>Sequence Diagram Tampil Data Pengurus (User)</i> .....	77
Gambar 4.20	<i>Sequence Diagram Kelola Data Pengurus (Admin)</i> .....	78
Gambar 4.21	<i>Sequence Diagram Kelola Data Keanggotaan (Admin)</i> .....	79
Gambar 4.22	<i>Sequence Diagram Tampil Data Kegiatan (User)</i> .....	80
Gambar 4.23	<i>Sequence Diagram Kelola Edit Data Kegiatan (Admin)</i> .....	81
Gambar 4.24	<i>Sequence Diagram Tampil Informasi Perumahan (User)</i> .....	82
Gambar 4.25	<i>Sequence Diagram Tampil Data Undang-Undang (User)</i> .....	83

Gambar 4.26	<i>Sequence Diagram</i> Kelola Data undang-undang (Admin) .....	84
Gambar 4.27	<i>Sequence Diagram</i> Tampil Data Perpu (User) .....	85
Gambar 4.28	<i>Sequence Diagram</i> Kelola Data Perpu (Admin).....	87
Gambar 4.29	<i>Sequence Diagram</i> Tampil Peraturan Pemerintah (User).....	88
Gambar 4.30	<i>Sequence Diagram</i> Edit Peraturan Pemerintah (Admin) .....	89
Gambar 4.31	<i>Sequence Diagram</i> Tampil Keputusan Presiden (User) .....	90
Gambar 4.32	<i>Sequence Diagram</i> Kelola Keputusan Presiden (Admin).....	92
Gambar 4.33	<i>Sequence Diagram</i> Tampil Data Surat Edaran (User).....	93
Gambar 4.34	<i>Sequence Diagram</i> Kelola Data Surat Edaran (Admin) .....	94
Gambar 4.35	<i>Sequence Diagram</i> Tampil Peraturan Menteri (User) .....	95
Gambar 4.36	<i>Sequence Diagram</i> Kelola Peraturan Menteri (Admin).....	97
Gambar 4.37	<i>Sequence Diagram</i> Tampil Data Majalah (User).....	98
Gambar 4.38	<i>Sequence Diagram</i> Kelola Data Majalah (Admin) .....	99
Gambar 4.39	<i>Activity Diagram</i> Login (User) .....	100
Gambar 4.40	<i>Activity Diagram</i> Login (Admin).....	101
Gambar 4.41	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Sejarah .....	102
Gambar 4.42	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Sejarah.....	103
Gambar 4.43	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Logo dan Atribut .....	104
Gambar 4.44	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Logo dan Atribut .....	105
Gambar 4.45	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Anggaran Dasar .....	106
Gambar 4.46	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Anggaran Dasar.....	107
Gambar 4.47	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data ART .....	108
Gambar 4.48	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data ART .....	109
Gambar 4.49	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Bendera.....	110
Gambar 4.50	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Bendera.....	111
Gambar 4.51	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Mars.....	112
Gambar 4.52	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Mars.....	113
Gambar 4.53	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Sapta Brata .....	114
Gambar 4.54	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Sapta Brata .....	115
Gambar 4.55	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Hymne .....	116
Gambar 4.56	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Hymne .....	117



Gambar 4.57	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Ketua Umum .....	118
Gambar 4.58	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Ketua Umum .....	119
Gambar 4.59	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Pengurus .....	120
Gambar 4.60	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Pengurus .....	121
Gambar 4.61	<i>Activity Diagram</i> Edit Data Keanggotaan.....	122
Gambar 4.62	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Syarat Keanggotaan.....	123
Gambar 4.63	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Anggota Baru .....	124
Gambar 4.64	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Kegiatan .....	125
Gambar 4.65	<i>Activity Diagram</i> Edit dan Hapus Data Kegiatan .....	126
Gambar 4.66	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Undang-Undang .....	127
Gambar 4.67	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Undang-Undang .....	128
Gambar 4.68	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Perpu.....	129
Gambar 4.69	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Perpu.....	130
Gambar 4.70	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Peraturan Pemerintah .....	131
Gambar 4.71	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Peraturan Pemerintah .....	132
Gambar 4.72	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Keputusan Presiden .....	133
Gambar 4.73	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Keputusan Presiden .....	134
Gambar 4.74	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Surat Edaran .....	135
Gambar 4.75	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Surat Edaran .....	136
Gambar 4.76	<i>Activity Diagram</i> Tampil Data Majalah.....	137
Gambar 4.77	<i>Activity Diagram</i> Kelola Data Majalah.....	138
Gambar 4.78	<i>Activity Diagram</i> Edit dan Hapus Data Majalah.....	139
Gambar 4.79	<i>Class Diagram</i> .....	141
Gambar 4.80	Rancangan Antarmuka <i>Creat Account</i> .....	153
Gambar 4.81	Rancangan Antarmuka <i>Login</i> .....	154
Gambar 4.82	Rancangan Antarmuka Beranda.....	154
Gambar 4.83	Rancangan Antarmuka History .....	155
Gambar 4.84	Rancangan Antarmuka Logo dan Atribut .....	155
Gambar 4.85	Rancangan Antarmuka Anggaran Dasar .....	156
Gambar 4.86	Rancangan Antarmuka Anggaran Rumah Tangga.....	156
Gambar 4.87	Rancangan Antarmuka Bendera.....	157

Gambar 4.88	Rancangan Antarmuka Mars REI .....	157
Gambar 4.89	Rancangan Antarmuka Sapta Brata .....	158
Gambar 4.90	Rancangan Antarmuka Hymne REI.....	158
Gambar 4.91	Rancangan Antarmuka Ketua Umum .....	159
Gambar 4.92	Rancangan Antarmuka Pengurus .....	159
Gambar 4.93	Rancangan Antarmuka Syarat Keanggotaan.....	160
Gambar 4.94	Rancangan Antarmuka Utama Anggota Baru.....	160
Gambar 4.95	Rancangan Antarmuka Lanjutan Anggota Baru .....	161
Gambar 4.96	Rancangan Antarmuka Utama Daftar Perpanjangan .....	161
Gambar 4.97	Rancangan Antarmuka Lanjutan Daftar Perpanjangan.....	162
Gambar 4.98	Rancangan Antarmuka Menu Kegiatan .....	162
Gambar 4.99	Rancangan Antarmuka Utama Menu Informasi Perumahan ....	163
Gambar 4.100	Rancangan Antarmuka Lanjutan Menu Informasi Perumahan .	163
Gambar 4.101	Rancangan Antarmuka Undang-Undang .....	164
Gambar 4.102	Rancangan Antarmuka Perpu.....	164
Gambar 4.103	Rancangan Antarmuka Peraturan Pemerintah .....	165
Gambar 4.104	Rancangan Antarmuka Keputusan Presiden .....	165
Gambar 4.105	Rancangan Antarmuka Surat Edaran .....	166
Gambar 4.106	Rancangan Antarmuka Peraturan Menteri.....	166
Gambar 4.107	Rancangan Antarmuka Perpajakan .....	167
Gambar 4.108	Rancangan Antarmuka Lain-Lain .....	167
Gambar 4.109	Rancangan Antarmuka Menu Majalah.....	168
Gambar 4.110	<i>Screenshot</i> Pengkodean <i>Models</i> pada <i>Sublime Text 3.0</i> .....	169
Gambar 4.111	<i>Screenshot</i> Pengkodean <i>View</i> pada <i>Sublime Text 3.0</i> .....	171
Gambar 4.112	<i>Screenshot</i> Pengkodean <i>Controller</i> pada <i>Sublime Text 3.0</i> ....	172
Gambar 4.113	Implementasi Antarmuka <i>Logini</i> .....	182
Gambar 4.114	Implementasi Antarmuka Menu Beranda .....	182
Gambar 4.115	Implementasi Antarmuka History .....	183
Gambar 4.116	Implementasi Antarmuka Logo dan Atribut .....	183
Gambar 4.117	Implementasi <i>Antarmuka Anggaran Dasar</i> .....	184
Gambar 4.118	Implementasi Antarmuka Anggaran Rumah Tangga.....	184

Gambar 4.119	Implementasi Antarmuka Bendera.....	185
Gambar 4.120	Implementasi Antarmuka Mars.....	185
Gambar 4.121	Implementasi Antarmuka Sapta Brata .....	186
Gambar 4.122	Implementasi Antarmuka Hymne .....	186
Gambar 4.123	Implementasi Antarmuka Ketua Umum .....	187
Gambar 4.124	Implementasi Antarmuka Pengurus .....	187
Gambar 4.125	Implementasi Antarmuka Syarat Keanggotaan.....	188
Gambar 4.126	Implementasi Antarmuka Anggota Baru .....	188
Gambar 4.127	Implementasi Output Pendaftaran Anggota Baru .....	189
Gambar 4.128	Implementasi Output pada Admin untuk aktivasi <i>Pendaftaran</i> Anggota Baru .....	189
Gambar 4.129	Implementasi Output Setelah Pendaftaran .....	190
Gambar 4.130	Implementasi Antarmuka Daftar Perpanjangan.....	190
Gambar 4.131	Implementasi Antarmuka Menu Kegiatan .....	191
Gambar 4.132	Implementasi Antarmuka Menu Informasi Perumahan .....	191
Gambar 4.133	Implementasi Antarmuka Undang-Undang .....	192
Gambar 4.134	Implementasi Antarmuka Peraturan Menteri .....	192
Gambar 4.135	Implementasi Antarmuka Lain-Lain.....	193
Gambar 4.136	Implementasi Antarmuka Menu Majalah.....	193

## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Kartu Bimbingan Skripsi
- Lampiran 2. Laporan Hasil Wawancara
- Lampiran 3. Pengujian UAT
- Lampiran 4. Dokumentasi Bukti Pengujian *User Acceptance Test (UAT)*
- Lampiran 5. Daftar Anggota Aktif REI Banyumas Raya
- Lampiran 6. Sempel Berkas Persyaratan Pendaftaran Anggota Baru

